



ООО «Новый элемент»

ИНН 7810592220, КПП 781001001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит.А
Тел./факс: (812) 327-9262
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 24 сентября 2011

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести изменения в п. 13. раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средства на основании договоров участия в долевом строительстве:

Договор №6-05-11 об инвестиционной деятельности от 25.05.2011 г., заключенный между ООО "Новый элемент" и ООО "Сэтл Сити"».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 11 ноября 2011

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела Информация о Застройщике:
«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

*«финансовый результат – 0 рублей по результатам III квартала 2011 г.;
кредиторская задолженность – 7 726 тыс. рублей по результатам III квартала 2011 г.;
размер дебиторской задолженности – 67 385 тыс. рублей по результатам III квартала 2011 г.».*

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Новый элемент»

ИНН 7810592220, КПП 781001001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит.А
Тел./факс: (812) 327-9262
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 30 марта 2012

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о застройщике» в части информации о режиме работы застройщика:

«Режим работы застройщика:

С 9.00 до 18.00 по будним дням, обед с 13:00 до 14:00, суббота, воскресенье – выходной.»

2. Внести следующие изменения в п.6. раздела Информация о Застройщике:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

«финансовый результат – 9 тыс. рублей по результатам 2011 г.;

кредиторская задолженность – 322 464 тыс. рублей по результатам 2011 г.;

размер дебиторской задолженности – 155 155 тыс. рублей по результатам 2011 г.».

3. Внести изменения в п.11 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«11. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы:

Проектная организация – ЗАО «Простор-Л»;

Генеральный подрядчик – ООО «КВС»;

Застройщик – ООО «Новый элемент»;

Заказчик – ООО «Сэтл Сити»».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 11 мая 2012

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела Информация о Застройщике:
«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

«финансовый результат – 3 785 тыс. рублей по результатам I квартала 2012 г.;



ООО «Новый элемент»

ИНН 7810592220, КПП 781001001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит.А
Тел./факс: (812) 327-9262
e-mail: info@setlcity.ru



кредиторская задолженность – 230 497 тыс. рублей по результатам I квартала 2012 г.;

размер дебиторской задолженности – 187 692 тыс. рублей по результатам I квартала 2012 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 09 июля 2012

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести изменения в п. 13. раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средства на основании договоров участия в долевом строительстве:

– Договор о кредитной линии № 272-КД/12 от 27.06.2012 года, заключенный между ООО «Новый элемент» и ОАО «Банк Балтийское Финансовое Агентство».

Генеральный директор

И.А.Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 02 августа 2012

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 7 713 тыс. рублей по результатам II квартала 2012 г.;

кредиторская задолженность – 138 977 тыс. рублей по результатам II квартала 2012 г.;

размер дебиторской задолженности – 581 690 тыс. рублей по результатам II квартала 2012 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Новый элемент»

ИНН 7810592220, КПП 781001001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит.А
Тел./факс: (812) 327-9262
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 13 ноября 2012

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 4 267 тыс. рублей по результатам III квартала 2012 г.;
кредиторская задолженность – 157 925 тыс. рублей по результатам III квартала 2012 г.;

размер дебиторской задолженности – 1 027 209 тыс. рублей по результатам III квартала 2012 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 30 марта 2013

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 99 тыс. рублей по результатам IV квартала 2012 г.;
кредиторская задолженность – 121 464 тыс. рублей по результатам IV квартала 2012 г.;
размер дебиторской задолженности – 1 142 326 тыс. рублей по результатам IV квартала 2012 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Новый элемент»

ИНН 7810592220, КПП 781001001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит.А
Тел./факс: (812) 327-9262
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 08 мая 2013

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 102 тыс. рублей по результатам I квартала 2013 г.;
кредиторская задолженность – 155 511 тыс. рублей по результатам I квартала 2013 г.;
размер дебиторской задолженности – 1 136 229 тыс. рублей по результатам I квартала 2013 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 26 июля 2013

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 130 тыс. рублей по результатам II квартала 2013 г.;
кредиторская задолженность – 228 390 тыс. рублей по результатам II квартала 2013 г.;
размер дебиторской задолженности – 1 083 209 тыс. рублей по результатам II квартала 2013 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Новый элемент»

ИНН 7810592220, КПП 781001001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит.А
Тел./факс: (812) 327-9262
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 06 ноября 2013

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 6 243 тыс. рублей по результатам III квартала 2013 г.;

кредиторская задолженность – 167 064 тыс. рублей по результатам III квартала 2013 г.;

размер дебиторской задолженности – 941 783 тыс. рублей по результатам III квартала 2013 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 29 ноября 2013

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести изменения в п. 9 раздела «Информация о проекте строительства» в части сведений о мерах по добровольному страхованию застройщиком финансовых и иных рисков:

«Страхование застройщиком финансовых и иных рисков:

- Договор страхования строительно-монтажных рисков (страхование гражданской ответственности при осуществлении строительно-монтажных работ) № 271209-00006 от 03.03.2011 года, заключенный между ООО «Новый элемент» (Страхователь) и ООО СК «ВТБ Страхование» (Страховщик);

- Договор страхования строительно-монтажных работ № П25627-18-11 от 22.09.2011 года, заключенный между ООО «Новый элемент» (Страхователь) и ООО «Страховое общество «Помощь» (Страховщик)».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Новый элемент»

ИНН 7810592220, КПП 781001001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит.А
Тел./факс: (812) 327-9262
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 06 марта 2014

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 7 655 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.;

кредиторская задолженность – 206 704 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.;

размер дебиторской задолженности – 1 009 809 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 07 мая 2014

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 9 336 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.;

кредиторская задолженность – 158 517 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.;

размер дебиторской задолженности – 1 021 006 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Новый элемент»

ИНН 7810592220, КПП 781001001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит.А
Тел./факс: (812) 327-9262
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 02 августа 2014

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 2, (севернее пересечения с улицей Коллонтай)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №170 (4912) от 24.09.2011 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 197 379 тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.;

кредиторская задолженность – 291 834 тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.;

размер дебиторской задолженности – 1 278 737 тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко