

Проектная декларация

о строительстве объекта

**«Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, административно-управленческий объект»,
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок
1 (южнее дома 30 корпус 4 литера А)**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Акционерное Общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы Пулковский Мезонин
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы Пулковский Мезонин
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 196158
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Шоссе

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Пулковское
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 30 корпус 4 литера А
	1.2.9	Тип помещений <2> Помещение 4016
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели
	1.3.2	Рабочее время с 09.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона +7 (812) 373-30-19
	1.4.2	Адрес электронной почты info@mezonin.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" Mezonin.spb.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Шафран
	1.5.2	Имя Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии) Юльевич
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика Пулковский Мезонин
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7810469280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1167847283218
	2.1.3	Год регистрации 2016
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма нет
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы нет
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика нет
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся	3.2.1	Фирменное наименование организации компания с ограниченной ответственностью "СТМ-62

нерезидентом Российской Федерации <7>		ИНТЕРНЕЙШНЛ ЛЛС"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица Соединенные Штаты Америки
	3.2.3	Дата регистрации 17 октября 2001 года
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа Департамент штата Нью-Йорк
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации 8700, 25 авеню, STE 3Т, Бруклин, Нью-Йорк, 11214
	3.2.7	% голосов в органе управления 100
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия нет
	3.3.2	Имя нет
	3.3.3	Отчество (при наличии) нет
	3.3.4	Гражданство нет
	3.3.5	Страна места жительства нет
	3.3.6	% голосов в органе управления нет
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих		

организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы не состоит
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик нет
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства нет
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства нет
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщика нет
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы не состоит
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 01.03.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3938 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 07 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 84 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика

<p>требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		установленным требованиям <16> соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

		либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> не имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции

		и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> нет
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> нет
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> нет
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> нет
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> нет
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков

		(подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> нет
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> нет
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> нет
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> нет
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> нет
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя, либо

		лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> нет
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> нет
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы Пулковское
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса участок 1 (южнее дома 30, корпус 4, литера А)
	9.2.17	Назначение объекта Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей в объекте 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей в объекте 15
9.2.20	Общая площадь объекта 15 496,50 м.кв	

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Наружные стены: подвал-монолитные железобетонные с утеплением экструдированным пенополистиролом; 1 этаж-газобетонные с облицовкой бетонным камнем и монолитные с утеплением негорючими минераловатными плитами с облицовкой бетонным камнем; 2-14 этажи-газобетонные с облицовкой кирпичом и монолитные с утеплителем негорючими минераловатными плитами с облицовкой кирпичом.
	9.2.22	Материал перекрытий Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности С (нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью Открытое Акционерное Общество
		10.2.2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика,

		выполнившего инженерные изыскания ИНН 7810377167 ИНН 7811560084 ИНН 7840434373
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы СМ-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование ИНН 7810246968
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 07.06.2017 25.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 78-2-1-3-0032-17 78-2-1-3-0032-17-02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Группа компаний Надзор. Экспертиза. Проектирование. Строительство
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика

		организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 7839502082
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов нет
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № 78-011-0337-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 09.10.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 09.10.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Акционерное Общество "СТМ-62"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 1/16
	12.1.1 0	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 25.03.2016
	12.1.1 1	Дата государственной регистрации права собственности 25.07.2016
12.2. О собственнике земельного участка <50>)	12.2.1	Собственник земельного участка <51> застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 78:14:0007691:9468
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 6177 +/- 28 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Планируемые асфальто-бетонный проезд, тротуар, набивное покрытие для проезда пожарной техники, набивное покрытие , тартановое покрытие
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Планируемые 24 машино/места в границах землеотвода
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов Ограждаемое дворовое пространство 1,8 м с воротами и калитками, с детской площадкой,

		площадкой для отдыха взрослого населения и площадкой для занятий физкультурой в т.ч. садовые скамьи для отдыха, урны, цветочницы, игровое и спортивное оборудование в границах землеотвода
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Контейнерная площадка для твердых бытовых отходов в границах з/у
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников, цветов в вазонах
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Парковки для инвалидов, пониженный бортовой камень для проезда инвалидных колясок, пандусы, нормированный уклон дорожек и тротуаров.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Проектом предусмотрены приборы наружного освещения придомовой территории в соответствии с ТУ Распределительная сетевая компания «Региональные электрические сети» ТУ-23-01/2017 от 31.01.2017 (срок действия-четыре года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства 44 веломеста в границах землеотвода
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение Водоснабжение/водоотведение Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью Государственное унитарное предприятие Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания

		<p>организационно-правовой формы</p> <p>Пулковская ТЭЦ</p> <p>Водоканал Санкт-Петербурга</p> <p>Распределительная сетевая компания «Региональные электрические сети»</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>ИНН 7810095885 ИНН 7830000426 ИНН 78044488461</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>Теплоснабжение-22.08.2016 г.</p> <p>Водоснабжение/водоотведение 25.08.2016 г.</p> <p>Электроснабжение 31.01.2017</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>Теплоснабжение № 97-УП</p> <p>Водоснабжение/водоотведение № 48-27-10361/16-0-2</p> <p>Электроснабжение ТУ-23-01/2017</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>Теплоснабжение-три года</p> <p>Водоснабжение/водоотведение — три года</p> <p>Электроснабжение- четыре года</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	<p>Вид сети связи</p> <p>Телефония, телевидение, интернет, радио с перехватом сигналами РАСЦО и предоставление услуг связи.</p> <p>Автоматизированная система централизованного оповещения РАСЦО</p>
	14.2.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p> <p>Телефония, телевидение, интернет, радио с перехватом сигналами РАСЦО и предоставление услуг</p>

	связи: Общество с ограниченной ответственностью РАСЦО: Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно- правовой формы Телефония, телевидение, интернет, радио с перехватом сигналами РАСЦО и предоставление услуг связи: ИНФОТЕХ Автоматизированная система централизованного оповещения РАСЦО: Городской мониторинговый центр
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН ИНФОТЕХ 7806326642 ИНН СПб ГКУ «ГМЦ» 7801379721

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 260 квартир
	15.1.2	Количество нежилых помещений 13 помещений
	15.1.2 .1	В том числе машино-мест 142 машино/места в пристроенной механизированной автостоянке
	15.1.2 .2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	жилое	2	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
2	жилое	2	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94

								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
3	жилое	2	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
4	жилое	2	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
5	жилое	2	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92
6	жилое	2	1	58,43	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
						2	12,22	санузел	4,12
								санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	3,36
7	жилое	2	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
8	жилое	2	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
9	жилое	2	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
10	жилое	2	1	56,94	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
11	жилое	3	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
12	жилое	3	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94

								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
13	жилое	3	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
14	жилое	3	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
15	жилое	3	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92
16	жилое	3	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
						2	12,22	санузел	4,12
								санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
17	жилое	3	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
18	жилое	3	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
19	жилое	3	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
20	жилое	3	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
21	жилое	4	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61

								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
22	жилое	4	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
23	жилое	4	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
24	жилое	4	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
25	жилое	4	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92
26	жилое	4	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
						2	12,22	санузел	4,12
								санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
27	жилое	4	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
28	жилое	4	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
29	жилое	4	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
30	жилое	4	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77

								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
31	жилое	5	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
32	жилое	5	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
33	жилое	5	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
34	жилое	5	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
35	жилое	5	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92
36	жилое	5	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
37	жилое	5	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
38	жилое	5	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
39	жилое	5	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03

								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
40	жилое	5	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
							балкон (к=0,3)	6,61	
41	жилое	6	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
								санузел	4,61
						2	16,06	санузел	3,19
								3	18,49
42	жилое	6	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
43	жилое	6	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
44	жилое	6	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
45	жилое	6	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92
46	жилое	6	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
47	жилое	6	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
48	жилое	6	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82

								балкон (к=0,3)	3,36
49	жилое	6	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
50	жилое	6	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
					2	18,36	санузел	4,21	
							санузел	1,12	
							балкон (к=0,3)	6,61	
51	жилое	7	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
								санузел	4,61
					2	16,06	санузел	3,19	
							3	18,49	балкон (к=0,3)
52	жилое	7	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
53	жилое	7	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
54	жилое	7	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
55	жилое	7	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
					2	18,07	санузел	1,1	
							балкон (к=0,3)	2,92	
56	жилое	7	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
					2	12,22	санузел	1,1	
							балкон (к=0,3)	3,36	
балкон (к=0,3)	4,45								
57	жилое	7	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон	3,36

								(к=0,3)	
58	жилое	7	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
59	жилое	7	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
60	жилое	7	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
61	жилое	8	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
						62	жилое	8	1
прихожая	4,94								
санузел	4,13								
балкон (к=0,3)	2,64								
63	жилое	8	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
64	жилое	8	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
65	жилое	8	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92
66	жилое	8	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45

67	жилое	8	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
68	жилое	8	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
69	жилое	8	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
70	жилое	8	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
71	жилое	9	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
								санузел	4,61
						2	16,06	санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
72	жилое	9	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
73	жилое	9	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
74	жилое	9	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
75	жилое	9	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92
76	жилое	9	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
								2	12,22

								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
77	жилое	9	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
78	жилое	9	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
79	жилое	9	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
80	жилое	9	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
81	жилое	10	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
82	жилое	10	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
83	жилое	10	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
84	жилое	10	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
85	жилое	10	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92

86	жилое	10	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	3,36
балкон (к=0,3)	4,45								
87	жилое	10	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
88	жилое	10	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
89	жилое	10	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
90	жилое	10	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
91	жилое	11	1	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
92	жилое	11	1	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
93	жилое	11	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон* (к=1,5)	3,36
94	жилое	11	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
95	жилое	11	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15

104	жилое	12	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
105	жилое	12	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
					2	18,07	санузел	4,08	
							санузел	1,1	
106	жилое	12	2	59,76	2	1	18,12	балкон (к=0,3)	2,92
								2	12,22
					2	12,22	прихожая		
							2	12,22	санузел
2	12,22	санузел	1,1						
		2	12,22	балкон (к=0,3)	3,36				
2	12,22			балкон (к=0,3)	4,45				
		107	жилое	12	1	35,79	1	1	16,82
прихожая	3,14								
санузел	3,85								
балкон (к=0,3)	3,36								
108	жилое	12	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон* (к=0,3)	3,36
109	жилое	12	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
110	жилое	12	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
					2	18,36	санузел	4,21	
							санузел	1,12	
111	жилое	13	1	80,07	3	1	12,13	балкон (к=0,3)	6,61
								3	18,49
					3	18,49	прихожая		
							3	18,49	санузел
3	18,49	санузел	3,19						
		112	жилое	13	1	40,61	1	1	15,79
кухня	14,96								
прихожая	4,94								
санузел	4,13								
113	жилое	13	1	36,07	1	1	17,09	балкон (к=0,3)	2,64
								кухня	10,95

								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
123	жилое	14	1	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=1,5)	3,36
124	жилое	14	1	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
125	жилое	14	1	65,29	2	1	15,86	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	18,07	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	2,92
126	жилое	14	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,1
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
127	жилое	14	1	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
128	жилое	14	1	35,96	1	1	17,27	кухня	10,67
								прихожая	3,19
								санузел	3,82
								балкон (к=0,3)	3,36
129	жилое	14	1	36,93	1	1	17,82	кухня	11,02
								прихожая	3,03
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
130	жилое	14	1	58,92	2	1	13,75	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	18,36	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
131	жилое	2	2	56,94	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73

						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
132	жилое	2	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
133	жилое	2	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
134	жилое	2	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
135	жилое	2	2	58,43	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
136	жилое	2	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
137	жилое	2	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
138	жилое	2	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
139	жилое	2	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
140	жилое	2	2	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
141	жилое	3	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77

								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
142	жилое	3	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
143	жилое	3	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
144	жилое	3	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
145	жилое	3	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
146	жилое	3	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
147	жилое	3	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
148	жилое	3	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
149	жилое	3	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
150	жилое	3	21	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75

						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
151	жилое	4	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
152	жилое	4	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
153	жилое	4	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
154	жилое	4	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
155	жилое	4	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
156	жилое	4	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
157	жилое	4	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
158	жилое	4	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
159	жилое	4	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94

								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
160	жилое	4	21	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
161	жилое	5	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
							балкон (к=0,3)	6,61	
162	жилое	5	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
163	жилое	5	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
164	жилое	5	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
165	жилое	5	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
166	жилое	5	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
167	жилое	5	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
168	жилое	5	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02

								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
169	жилое	5	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
170	жилое	5	2	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
171	жилое	6	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
172	жилое	6	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
173	жилое	6	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
174	жилое	6	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
175	жилое	6	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
176	жилое	6	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
177	жилое	6	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20

								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
178	жилое	6	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
179	жилое	6	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
180	жилое	6	21	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
181	жилое	7	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
182	жилое	7	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
183	жилое	7	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
184	жилое	7	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
185	жилое	7	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
186	жилое	7	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08

						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
187	жилое	7	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
188	жилое	7	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
189	жилое	7	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
190	жилое	7	21	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
191	жилое	8	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
192	жилое	8	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
193	жилое	8	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
194	жилое	8	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
195	жилое	8	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36

								балкон (к=0,3)	4,45
196	жилое	8	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
197	жилое	8	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
198	жилое	8	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
199	жилое	8	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
200	жилое	8	21	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
201	жилое	9	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
202	жилое	9	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
203	жилое	9	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
204	жилое	9	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
205	жилое	9	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70

								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
206	жилое	9	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
207	жилое	9	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
208	жилое	9	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
209	жилое	9	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
210	жилое	9	2	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
211	жилое	10	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
212	жилое	10	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
213	жилое	10	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
214	жилое	10	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97

								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
215	жилое	10	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
216	жилое	10	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
217	жилое	10	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
218	жилое	10	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
219	жилое	10	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
220	жилое	10	2	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
221	жилое	11	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
222	жилое	11	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
223	жилое	11	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03

								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
224	жилое	11	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
225	жилое	11	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
226	жилое	11	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
227	жилое	11	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
228	жилое	11	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
229	жилое	11	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
230	жилое	11	2	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
231	жилое	12	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
232	жилое	12	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03

								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
233	жилое	12	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
234	жилое	12	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
235	жилое	12	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
236	жилое	12	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
237	жилое	12	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
238	жилое	12	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
239	жилое	12	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
240	жилое	12	2	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19
						3	18,49	балкон (к=0,3)	4,76
241	жилое	13	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73

						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
								балкон (к=0,3)	6,61
242	жилое	13	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
243	жилое	13	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
244	жилое	13	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
245	жилое	13	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
246	жилое	13	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
247	жилое	13	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
248	жилое	13	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
249	жилое	12	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон (к=0,3)	2,64
250	жилое	13	2	80,07	3	1	12,13	кухня	13,41
								прихожая	10,75
						2	16,06	санузел	4,61
								санузел	3,19

						3	18,49	балкон* (к=0,3)	4,76
251	жилое	14	2	58,92	2	1	18,36	кухня	11,77
								прихожая	7,73
						2	13,75	санузел	4,21
								санузел	1,12
							балкон (к=0,3)	6,61	
252	жилое	14	2	36,93	1	1	17,82	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
253	жилое	14	2	35,96	1	1	17,27	прихожая	3,03
								кухня	11,02
								санузел	4,05
								балкон (к=0,3)	3,36
254	жилое	14	2	35,79	1	1	16,82	кухня	10,97
								прихожая	3,14
								санузел	3,85
								балкон (к=0,3)	3,36
255	жилое	14	2	59,76	2	1	18,12	кухня	11,70
								прихожая	10,16
								санузел	4,12
						2	12,22	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	3,36
								балкон (к=0,3)	4,45
256	жилое	14	2	65,29	2	1	18,07	кухня	15,15
								прихожая	10,15
								санузел	4,08
						2	15,86	санузел	1,10
								балкон (к=0,3)	2,92
257	жилое	14	2	35,55	1	1	16,65	кухня	10,62
								прихожая	3,20
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,60
258	жилое	14	2	36,07	1	1	17,09	кухня	10,95
								прихожая	3,02
								санузел	4,00
								балкон (к=0,3)	3,36
259	жилое	14	2	40,61	1	1	15,79	кухня	14,96
								прихожая	4,94
								санузел	4,13
								балкон	2,64

260	жилое	14	2	80,07	3	1	12,13	(к=0,3)	
								кухня	13,41
						2	16,06	прихожая	10,75
								санузел	4,61
						3	18,49	санузел	3,19
								балкон (к=0,3)	4,76

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
Н-1.Д*	Нежилое помещение	1	1	119,32	основное помещение	109,60
					санузел	5,64
					помещение для уборочного инвентаря	4,08
Н-1.Б*	Нежилое помещение	1	1	125,81	основное помещение	121,09
					санузел	4,72
Н-1.А*	Нежилое помещение	1	1	120,93	основное помещение	115,81
					санузел	5,12
Н-1.В*	Нежилое помещение	1	1	77,56	основное помещение	72,82
					санузел	4,74
Н-1.Г*	Нежилое помещение	1	1	55,68	основное помещение	50,83
					санузел	4,85
Н-0.А	Нежилое помещение (Помещение для посетителей экспедиции)	подвал	1	84,07	основное помещение	78,96
					санузел	5,11
Н-А.1	Пристроенное нежилое помещение (Механизованная ванная автостоянка)	1	1	97,72	-	-
Н-А.2	Пристроенное нежилое помещение (Механизованная ванная автостоянка)	1	1	97,72	-	-

Н-2.Г	Нежилое помещение	1	2	55,70	основное помещение	51,07
					санузел	4,63
Н-2.В	Нежилое помещение	1	2	77,85	основное помещение	73,25
					санузел	4,60
Н-1.Б	Нежилое помещение	1	2	111,32	основное помещение	106,51
					санузел	4,81
Н-2.А	Нежилое помещение	1	2	134,08	основное помещение	126,83
					санузел	5,07
					помещение для уборочного инвентаря	2,18
Н-2.Д	Нежилое помещение	1	2	99,44	основное помещение	89,90
					санузел	5,56
					помещение для уборочного инвентаря	3,98

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1.1.1	Тамбур	подъезд 1 этаж 1	нежилое	4,32
1.1.2	Тамбур	подъезд 1 этаж 1	нежилое	6,19
1.1.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 1	нежилое	5,73
1.1.4	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 1	нежилое	10,77
1.1.5	Коридор	подъезд 1 этаж 1	нежилое	18,83
1.1.6	Санузел	подъезд 1 этаж 1	нежилое	1,38
1.1.7	Помещение для уборочного инвентаря	подъезд 1 этаж 1	нежилое	2,02
1.1.8	Мусоросборная камера	подъезд 1 этаж 1	нежилое	7,57
1.1.9	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 1	нежилое	10,05
0.1	Подвальное помещение	подвал	нежилое	471,37
0.2	Водомерный	подвал	техническое	17,87

	узел			
0.3	Пожарная насосная	подвал	техническое	17,87
0.4	Хоз-питьевая насосная	подвал	техническое	18,32
0.5	Технический коридор для инженерных сетей	подвал	техническое	95,81
0.5.1	Пожарная насосная	подвал	техническое	11,32
0.5.2	Тамбур	подвал	нежилое	2,85
1.2.1	Коридор	подъезд 1 этаж 2	нежилое	63,82
1.2.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 2	нежилое	11,40
1.2.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 2	нежилое	5,87
1.2.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 2	нежилое	12,21
1.2.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 2	техническое	4,18
1.2.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 2	техническое	1,66
1.3.1	Коридор	подъезд 1 этаж 3	нежилое	63,82
1.3.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 3	нежилое	11,40
1.3.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 3	нежилое	5,87
1.3.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 3	нежилое	12,21
1.3.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 3	техническое	4,18
1.3.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 3	техническое	1,66
1.4.1	Коридор	подъезд 1 этаж 4	нежилое	63,82
1.4.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 4	нежилое	11,40
1.4.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 4	нежилое	5,87
1.4.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 4	нежилое	12,21
1.4.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 4	техническое	4,18
1.4.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 4	техническое	1,66
1.5.1	Коридор	подъезд 1 этаж 5	нежилое	63,82
1.5.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 5	нежилое	11,40
1.5.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 5	нежилое	5,87
1.5.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 5	нежилое	12,21
1.5.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 5	техническое	4,18
1.5.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 5	техническое	1,66
1.6.1	Коридор	подъезд 1 этаж 6	нежилое	63,82
1.6.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 6	нежилое	11,40
1.6.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 6	нежилое	5,87
1.6.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 6	нежилое	12,21
1.6.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 6	техническое	4,18
1.6.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 6	техническое	1,66
1.7.1	Коридор	подъезд 1 этаж 7	нежилое	63,82
1.7.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 7	нежилое	11,40
1.7.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 7	нежилое	5,87
1.7.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 7	нежилое	12,21

1.7.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 7	техническое	4,18
1.7.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 7	техническое	1,66
1.8.1	Коридор	подъезд 1 этаж 8	нежилое	63,82
1.8.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 8	нежилое	11,40
1.8.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 8	нежилое	5,87
1.8.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 8	нежилое	12,21
1.8.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 8	техническое	4,18
1.8.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 8	техническое	1,66
1.9.1	Коридор	подъезд 1 этаж 9	нежилое	63,82
1.9.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 9	нежилое	11,40
1.9.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 9	нежилое	5,87
1.9.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 9	нежилое	12,21
1.9.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 9	техническое	4,18
1.9.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 9	техническое	1,66
1.10.1	Коридор	подъезд 1 этаж 10	нежилое	63,82
1.10.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 10	нежилое	11,40
1.10.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 10	нежилое	5,87
1.10.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 10	нежилое	12,21
1.10.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 10	техническое	4,18
1.10.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 10	техническое	1,66
1.11.1	Коридор	подъезд 1 этаж 11	нежилое	63,82
1.11.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 11	нежилое	11,40
1.11.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 11	нежилое	5,87
1.11.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 11	нежилое	12,21
1.11.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 11	техническое	4,18
1.11.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 11	техническое	1,66
1.12.1	Коридор	подъезд 1 этаж 12	нежилое	63,82
1.12.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 12	нежилое	11,40
1.12.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 12	нежилое	5,87
1.12.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 12	нежилое	12,21
1.12.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 12	техническое	4,18
1.12.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 12	техническое	1,66
1.13.1	Коридор	подъезд 1 этаж 13	нежилое	63,82
1.13.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 13	нежилое	11,40
1.13.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 13	нежилое	5,87
1.13.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 13	нежилое	12,21
1.13.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 13	техническое	4,18
1.13.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 13	техническое	1,66
1.14.1	Коридор	подъезд 1 этаж 14	нежилое	63,82
1.14.2	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 14	нежилое	11,40
1.14.3	Тамбур	подъезд 1 этаж 14	нежилое	5,87
1.14.4	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 14	нежилое	12,21
1.14.5	Коллекторная	подъезд 1 этаж 14	техническое	4,18
1.14.6	Коллекторная	подъезд 1 этаж 14	техническое	1,66
2.1.1	Тамбур	подъезд 2 этаж 1	нежилое	4,32

2.1.2	Тамбур	подъезд 2 этаж 1	нежилое	6,89
2.1.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 1	нежилое	5,87
2.1.4	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 1	нежилое	10,77
2.1.5	Коридор	подъезд 2 этаж 1	нежилое	20,58
2.1.6	Санузел	подъезд 2 этаж 1	нежилое	1,75
2.1.7	Помещение для уборочного инвентаря	подъезд 2 этаж 1	нежилое	2,02
2.1.8	Мусоросборная камера	подъезд 2 этаж 1	нежилое	7,57
2.1.9	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 1	нежилое	10,05
2.1.10	Диспетчерская	подъезд 2 этаж 1	нежилое	15,05
2.1.11	Санитарный узел	подъезд 2 этаж 1	нежилое	3,00
0.6	Подвал	подвал	техническое	531,94
0.7	ИТП встроенных помещений	подвал	техническое	37,04
0.8	ИТП жилого дома	подвал	техническое	38,22
0.9	Тамбур	подвал	нежилое	3,35
0.10	ГРЩ автостоянки	подвал	техническое	11,52
0.11	ГРЩ жилого дома	подвал	техническое	14,30
2.2.1	Коридор	подъезд 2 этаж 2	нежилое	65,44
2.2.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 2	нежилое	11,40
2.2.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 2	нежилое	5,87
2.2.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 2	нежилое	12,21
2.2.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 2	техническое	4,18
2.2.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 2	техническое	1,66
2.3.1	Коридор	подъезд 2 этаж 3	нежилое	65,44
2.3.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 3	нежилое	11,40
2.3.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 3	нежилое	5,87
2.3.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 3	нежилое	12,21
2.3.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 3	техническое	4,18
2.3.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 3	техническое	1,66
2.4.1	Коридор	подъезд 2 этаж 4	нежилое	65,44
2.4.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 4	нежилое	11,40
2.4.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 4	нежилое	5,87
2.4.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 4	нежилое	12,21
2.4.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 4	техническое	4,18
2.4.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 4	техническое	1,66
2.5.1	Коридор	подъезд 2 этаж 5	нежилое	65,44
2.5.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 5	нежилое	11,40
2.5.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 5	нежилое	5,87
2.5.4	Лестничная	подъезд 2 этаж 5	нежилое	12,21

	клетка			
2.5.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 5	техническое	4,18
2.5.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 5	техническое	1,66
2.6.1	Коридор	подъезд 2 этаж 6	нежилое	65,44
2.6.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 6	нежилое	11,40
2.6.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 6	нежилое	5,87
2.6.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 6	нежилое	12,21
2.6.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 6	техническое	4,18
2.6.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 6	техническое	1,66
2.7.1	Коридор	подъезд 2 этаж 7	нежилое	65,44
2.7.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 7	нежилое	11,40
2.7.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 7	нежилое	5,87
2.7.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 7	нежилое	12,21
2.7.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 7	техническое	4,18
2.7.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 7	техническое	1,66
2.8.1	Коридор	подъезд 2 этаж 8	нежилое	65,44
2.8.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 8	нежилое	11,40
2.8.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 8	нежилое	5,87
2.8.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 8	нежилое	12,21
2.8.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 8	техническое	4,18
2.8.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 8	техническое	1,66
2.9.1	Коридор	подъезд 2 этаж 9	нежилое	65,44
2.9.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 9	нежилое	11,40
2.9.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 9	нежилое	5,87
2.9.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 9	нежилое	12,21
2.9.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 9	техническое	4,18
2.9.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 9	техническое	1,66
2.10.1	Коридор	подъезд 2 этаж 10	нежилое	65,44
2.10.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 10	нежилое	11,40
2.10.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 10	нежилое	5,87
2.10.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 10	нежилое	12,21
2.10.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 10	техническое	4,18
2.10.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 10	техническое	1,66
2.11.1	Коридор	подъезд 2 этаж 11	нежилое	65,44
2.11.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 11	нежилое	11,40
2.11.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 11	нежилое	5,87
2.11.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 10	нежилое	12,21
2.11.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 11	техническое	4,18
2.11.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 11	техническое	1,66
2.12.1	Коридор	подъезд 2 этаж 12	нежилое	65,44
2.12.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 12	нежилое	11,40
2.12.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 12	нежилое	5,87
2.12.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 12	нежилое	12,21
2.12.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 12	техническое	4,18
2.12.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 12	техническое	1,66

2.13.1	Коридор	подъезд 2 этаж 13	нежилое	65,44
2.13.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 13	нежилое	11,40
2.13.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 13	нежилое	5,87
2.13.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 13	нежилое	12,21
2.13.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 13	техническое	4,18
2.13.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 13	техническое	1,66
2.14.1	Коридор	подъезд 2 этаж 14	нежилое	65,44
2.14.2	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 14	нежилое	11,40
2.14.3	Тамбур	подъезд 2 этаж 14	нежилое	5,87
2.14.4	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 14	нежилое	12,21
2.14.5	Коллекторная	подъезд 2 этаж 14	техническое	4,18
2.14.6	Коллекторная	подъезд 2 этаж 14	техническое	1,66
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Водомерный узел. Секция № 1 Подвальный этаж, пом. 02	Узлы учета	Для жилой части Ду 65 по альбому ЦИРВ 02А.00.00.00 (листы №№ 300,301) и задвижки с электроприводом на обводной противопожарной линии, для встроенных помещений Ду 25 02А.00.00.00 без обводной линии по альбому ЦИРВ (листы №№ 16,17)	Водоснабжение
2	ИТП №1 Секция № 2 Подвальный этаж, пом. 08	Теплообменники, узлы учета	Схема присоединения независимая, ГВС-закрытый водоразбор	Отопление, горячее водоснабжение жилой части
3	ИТП №2 Секция № 2 Подвальный этаж, пом. 07	Теплообменники, узлы учета	Схема присоединения независимая, ГВС-закрытый водоразбор	Отопление, горячее водоснабжение встроенных помещений
4	ГРЩ-1. Секция № 2 Подвальный этаж, пом. 011	Силовое электрооборудование	Трехфазная система электроснабжения, класс напряжения-0,4 кВ, 1 и 2 категории надежности	Прием и распределение электроэнергии жилой части
5	ГРЩ-2. Секция № 2 Подвальный этаж, пом. 09	Силовое электрооборудование	Трехфазная система электроснабжения,	Прием и распределе

			класс напряжения-0,4 кВ, 1 и 2 категории надежности	ние электроэнергии автостоянки
6	Хоз-питьевая насосная станция. Секция № 1 Подвальный этаж, пом. 04	Повысительная насосная станция произ-ва WILO	Производительность станции 1,72 л/с	Водоснабжение
7	Насосная станция пожаротушения. Секция № 1 Подвальный этаж, пом. 03	Повысительная насосная станция произ-ва WILO	Производительность 8 л/с для жилой части и 40,32 м3/ч для автостоянки	Система пожаротушения
8	Здание многоквартирного жилого дома	Автоматическая пожарная сигнализация	Извещатели дымовые оптоэлектронные: адресные типа «ИП-212-64», автономные типа «ИП-212-112»	Передача сигнала тревоги при пожаре
9	Здание многоквартирного жилого дома	Автоматическая установка пожаротушения	На базе оборудования интегрированной системы безопасности «РУБЕЖ»	Тушение пожара при срабатывании АПС
10	Территория земельного участка	Очистные сооружения дождевых стоков	Фильтрующие модули ФМС-1	Очистка дождевых стоков
11	Многоквартирный жилой дом	Бытовая канализация	Безнапорная из полипропиленовых труб.	Сброс бытовых стоков в систему коммунальной канализации
12	Многоквартирный жилой дом	Сети связи: телефонная связь, радиофикация, система коллективного приема телевидения, интернет, система охранной сигнализации, диспетчеризация.	Волоконно-оптические линии.	Обеспечение подачи сигнала ГО и ЧС, телефонная связь, телевидение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Стены	Ограждающие, несущие, ненесущие	Конструктивный элемент здания
2	Перекрытия, покрытие	Несущие конструкции	Конструктивный элемент здания
3	Крыша	Защитная, гидроизоляционная и теплоизоляционная	Конструктивный элемент здания

		нная конструкция	
4	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Для расположения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенным и помещениями, административно-управленческим объектом, пристроенной механизированной автостоянкой, элементов благоустройства и обеспечения функционирования.	Земельный участок ограничен: с севера- Дунайским проспектом, с востока- Московским шоссе, с юга- полукольцом Октябрьской железной дороги, с запада- Пулковским шоссе. Участок граничит : на севере- с территорией трехэтажного административного здания, на востоке- со смежным участком.
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 1 этап – 20 % готовность 2 этап - 40 % готовность 3 этап - 60 % готовности 4 этап – 80 % готовности 5 этап – 100 % готовности; получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 этап - 2 квартал 2018 г. 2 этап – 1 квартал 2019 г. 3 этап – 3 квартал 2019 г. 4 этап – 1 квартал 2020 г. 5 этапов – 2 квартал 2020 г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 675 000 000 (шестьсот семьдесят пять миллионов) рублей	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	

участия в долевом строительстве <62>		страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 78:14:0007691:9468
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> нет	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> отсутствует
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма

застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 40 000 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма нет
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве ..." размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> 0 м2
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

застройщиком юридических лиц <72>		0 м2
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. <76> ????	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м.кв. 0 м2
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м.кв. 0 м2
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, иных заключенных застройщиком с	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или

<p>органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>		муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1			

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор
Управляющей организации
АО «Управляющая компания СТМ»

Шафран М.Ю.